

## ΔΕΛΤΙΟ Α

### ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

#### (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κυπριακής Τράπεζας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Ευάγγελο Μακρή, αρ. τηλ. 22778751. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις 18/01/2018 και ώρα 15:00.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/10575 (πρώην 0/10394 )	28/53 960	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	503	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €39.200,00							
2	0/10444	28/61 727	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	687	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €60.400,00							
3	0/10399	28/53 931	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	597	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €45.600,00							
4	0/10435	28/53 928	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	522	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €39.600,00							
5	0/10408	28/53 895	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	573	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €46.800,00							
6	0/10419	28/53 907	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	624	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €46.000,00							
7	0/10420	28/53 908	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	635	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €46.800,00							

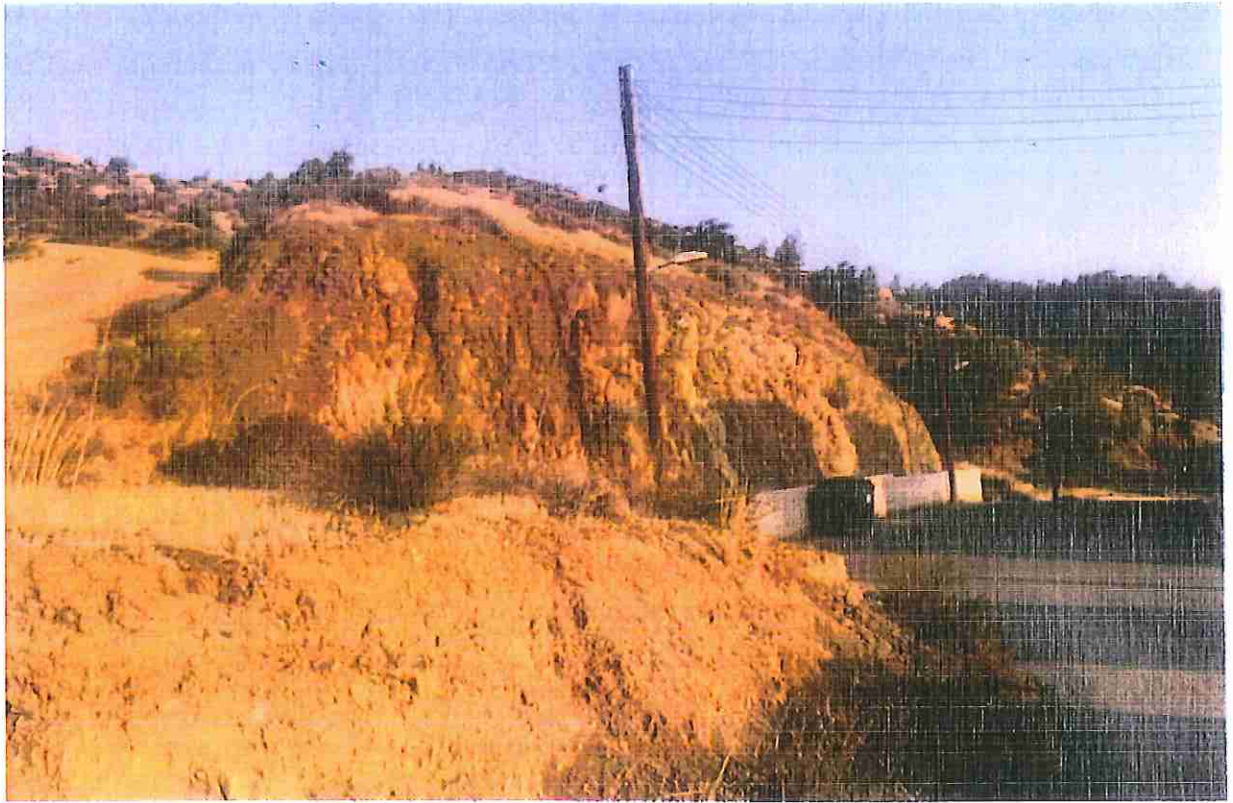
8	0/10402	28/53 889	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	1011	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €72.800,00							
9	0/10404	28/53 891	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	589	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €43.600,00							
10	0/10405	28/53 892	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	561	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €42.400,00							
11	0/10438	28/61 721	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	680	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €50.400,00							
12	0/10443	28/61 726	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Οικόπεδο	660	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €51.600,00							
13	0/10449*	28/53 933	Λευκωσία Ευρύχου	Σκλινίτζια	Χωράφι	10093	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €103.600,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. \*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 9,14 μέτρων μέχρι 12,80 μέτρων, με οποιοδήποτε μέσο, κατά μήκος της δυτικής πλευράς, όπως φαίνεται με πορτοκαλί χρώμα στο σχεδιάγραμμα και σχέδιο με καταχ. ερ. 3-4 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/187/2006). Οφελούμενα ακίνητα:  
Αρ. Εγγραφής 0/10396 φύλλο 28 σχέδιο 53 τμήμα 0 τεμάχιο 925 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΕΥΡΥΧΟΥ,  
Αρ. Εγγραφής 0/10434 φύλλο 28 σχέδιο 53 τμήμα 0 τεμάχιο 924 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΕΥΡΥΧΟΥ,  
Ημερομηνία: 31/10/2017

Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ

(προηγούμενο όνομα, Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ). Από 1/7/2017 όλα ανεξαιρέτως τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού της ΣΠΕ Στροβόλου Λτδ (η «μεταφέρουσα εταιρεία»), έχουν μεταφερθεί στη Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ, και η Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ, ως η αποδεχόμενη εταιρεία, έχει διαδεχθεί την μεταφέρουσα εταιρεία εξ ολοκλήρου σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της.

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.





Τηλεσκοπική φωτογραφία της άμεσης περιοχής του ακινήτου